济南市钢城区人民政府办公室

**钢城政办字〔2022〕3号**

**济南市钢城区人民政府办公室**

**关于印发《2022年度区级重点项目安排》的**

**通 知**

**各街道（功能区）办事处（管委会），区政府各部门，区属各企事业单位：**

**《2022年度区级重点项目安排》已经区政府研究同意，现印发给你们，请结合实际，认真贯彻执行。**

**济南市钢城区人民政府办公室**

**2022年2月22日**

**2022年度区级重点项目安排**

**2022年，全区共安排区重点项目79个，计划总投资587亿元，其中建设类项目70个，计划总投资543亿元；预备类项目9个，计划总投资44亿元。70个建设类项目中，产业项目55个，占比79%；总投资468亿元，占比86%；年度计划投资113亿元，占比80%，其中：二产项目38个，总投资386亿元，年度计划投资77亿元；一三产业项目17个，总投资82亿元，年度计划投资36亿元。基础设施类项目15个，占比21%；总投资75亿元，占比14%；年度计划投资28亿元，占比20%。**

**各街道（功能区）、有关部门单位要落实推进责任，提前介入，统筹协调，优化服务保障，全力推进重点项目建设，推动全区经济社会高质量发展。**

**附件：2022年度区级重点项目情况表**

**附件**

**2022年度区级重点项目情况表**

| **序号** | **项目名称** | **主要建设内容及规模** | **建设单位** | **建设**  **地点** | **项目 性质** | **项目**  **分类** | **计划开**  **工时间** | **计划竣**  **工时间** | **总投资(万元)** | **年度计划投资(万元)** | **责任**  **单位** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、建设类项目：** | | | | | | | | | | | |
| **1** | **汇赢装配式建筑产业园项目** | **项目占地916亩，总建筑面积40万平方米，其中标准厂房建筑面积33万平方米，研发中心、检测中心、办公楼建筑面积3.2万平方米，其它辅助设施建筑面积2.8万平方米，新上装配式钢结构、新型墙体材料、保温隔热材料、装配式建筑部品研发设备及加工生产线，项目建成后形成一个中心、两个基地、四个功能区的产业布局。** | **济南市钢城区汇赢实业有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **续建** | **二产** | **2021.10** | **2024.06** | **300000** | **43500** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **2** | **山东鲁鸿新材料科技有限公司年产600万平方米软体磁屏蔽新材料项目** | **项目租赁改造现有厂房，新上600万平方米软体磁屏蔽新材料生产线。** | **山东鲁鸿新材料科技有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2022.06** | **5000** | **5000** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **3** | **山东莱钢磁浮列车轨道工程有限公司10万吨钢材精深加工项目** | **项目占地38亩，建筑面积2.2万平方米，新建3个车间单体，1个辅助建筑单体。购置主体设备70台（套），建设7万吨/年履带钢精整线2条、1万吨/年门架槽钢加工线1条、2万吨/年钢筋加工线1条。** | **山东莱钢磁浮列车轨道工程有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2023.12** | **8900** | **8900** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **4** | **山东润金重工科技有限公司大型高端精密锻件精深加工项目** | **项目占地50亩，新建车间1.6万平方米，新上设备40余台（套），建成大型高端精密锻件精深加工生产线1条。** | **山东润金重工科技有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.06** | **2023.12** | **23000** | **12000** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **5** | **汇锋汽车零部件智能制造项目** | **汇锋高端汽车部件产业园中汇锋传动、亨格尔、海纳三家公司进行传动齿轮智能制造技术改造，新上半轴坯件锻造线、调质热处理生产线、回火热处理生产线及精加工生产线，购置各类生产、加工设备70台（套），配套实施辅助工程建设。** | **山东汇锋传动股份有限公司、山东亨格尔智能科技有限公司、山东海纳精密机械科技有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.06** | **2024.9** | **22900** | **10000** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **6** | **济南永扬注塑机生产制造项目** | **项目租赁闲置厂房，新上数控冲床、剪板机、折弯机、等离子切割机、CNC等设备主要研发生产智能注塑机、压铸机等设备等，建设注塑机生产线1条。** | **济南永扬科技有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.3** | **2022.12** | **10000** | **10000** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **7** | **开发区高端智造产业园基础设施建设项目** | **项目北区占地229亩，建筑面积8.7万平方米，主要建设2座钢结构厂房、一座实验室，改造钢结构厂房5万平方米；配套建设道路和污水管网。西区占地72亩，总建筑面积约4万平方米，主要建设信息研发中心一座，钢结构厂房4座；配套建设园区道路、给排水管网。** | **济南市钢城区瑞赢资产管理有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2024.02** | **34363** | **12000** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **8** | **山东蓝海晶体科技有限公司年产6万吨高纯纳米级单晶体纤维项目** | **项目占地89亩，总建筑面积6.22万平方米，建设厂房3.52万平方米，购置工艺设备150余台（套）。** | **山东蓝海晶体科技有限公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2023.09** | **35000** | **16000** | **里辛**  **街道** |
| **9** | **莱芜钢铁双山陶土福利加工有限公司年产30万吨钢渣微粉项目** | **项目占地15亩，建筑面积7000平方米，新建厂房、料仓各一座，购置预粉立磨机一台，球磨机一台，除尘设备14台（套）。** | **莱芜钢铁双山陶土福利加工有限公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2022.12** | **5945** | **5945** | **里辛**  **街道** |
| **10** | **金雷海上风电装备智能制造项目** | **项目占地132亩，总建筑面积6.57万平方米，主要建设生产车间、宿舍、研发中心等，新上自动化涂装生产线及精加生产线各一条，购置各类设备共计120台（套）。** | **金雷科技股份公司** | **里辛**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.02** | **2022.12** | **40000** | **15000** | **里辛**  **街道** |
| **11** | **年产30万吨高端海上风电零部件数字化制造项目** | **项目主要建造铸造车间、机加工车间、模具车间、涂装车间、废砂再生车间、原辅材料车间、办公楼等，总面积34万平方米，购置中频炉、混砂机、抛丸机、无损检测仪等各类生产实验设备1000台（套），形成年产风电主轴及各类大型铸件30万吨的产能。** | **金雷科技股份公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.07** | **2024.05** | **360000** | **10000** | **里辛**  **街道** |
| **12** | **山东水发瑞乾置业有限公司年产20万吨无机纤维保温岩棉项目** | **项目占地200亩，总建筑面积6万平方米，建设厂房3.6万平方米，新上高炉熔渣制备无机纤维生产线6条，购置全自动流水线生产设备240套。** | **山东水发瑞乾置业有限公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.06** | **2023.12** | **75000** | **15000** | **里辛**  **街道** |
| **13** | **山钢新旧动能转换项目（里辛片区）** | **主要建设1座100t顶底复吹转炉、1台矩形坯连铸机及配套辅助设施。** | **山东钢铁股份有限公司莱芜分公司** | **里辛**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.02** | **2023.12** | **300000** | **80000** | **里辛**  **街道** |
| **14** | **莱钢矿建特钢精整深加工产业园项目** | **项目占地200亩，建筑面积11.7万平方米，新建车间9.2万平方米，安装设备100余台（套），建成特钢精整生产线9条，自动化智能检测废钢精整生产线1条，年生产能力20至30万吨。** | **莱钢集团矿山建设有限公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.05** | **2023.12** | **58000** | **6000** | **里辛**  **街道** |
| **15** | **温岭精锻年产2万吨高端装备精密锻件智能制造项目** | **项目占地25亩，主要建设两座车间，建筑面积1万平方米，新上精密锻压机、库卡机器人、数控加工中心等设备43台（套），建成自动化智能精锻生产线3条。** | **山东温岭精锻科技有限公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.09** | **2023.09** | **14868** | **10000** | **里辛**  **街道** |
| **16** | **山东银山宝供应链科技有限公司智慧物流项目** | **项目占地100亩，新建钢材深加工生产厂房30000平方米、标准仓库及堆场8000平方米、综合办公大楼6000平方米，配套建设其他辅助设施。** | **山东银山宝供应链科技有限公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.05** | **2023.12** | **35000** | **5200** | **里辛**  **街道** |
| **17** | **山钢智能化改造及环境深度治理项目** | **智能化改造项目：主要实施特钢区域集控中心、焦化区域集控中心、能源动力系统集控中心建设，实施焦化四大车无人化、全厂信息化改造等。环境深度治理项目：对炼铁、炼钢、轧钢等生产工艺中产生的烟气、噪声、废水、粉尘等进行综合治理。配套建设其他投资项目。** | **山东钢铁股份有限公司莱芜分公司** | **艾山街道、里辛街道** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2023.12** | **150000** | **100000** | **艾山街道、里辛街道** |
| **18** | **鲁银新材料年产8万吨高端金属粉末生产线系统升级改造项目** | **新上年产2万吨高端金属还原生产线1条，购置自动包装设备、相关科研设备；对混粉站、成品处理筛分系统进行升级改造；建设注射成形（压制不锈钢）水雾化生产线等。** | **山东鲁银新材料科技有限公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2022.12** | **12600** | **12600** | **艾山**  **街道** |
| **19** | **济南市琦泽欣环保科技有限公司新型环保科技建材项目** | **项目占地30亩，新建1.2万平方米标准车间、物料仓，新建办公楼、研发试验中心及配套附属设施等。新上自动化新型环保材料混料线2条、新上干料混合机、螺旋式空气压缩机等设备20余台（套）。** | **济南市琦泽欣环保科技有限公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2023.06** | **18000** | **15000** | **艾山**  **街道** |
| **20** | **山东保钢建筑安装工程有限公司钢铁科技孵化园项目** | **项目占地28亩，规划建筑面积1.5万平方米，其中新建钢结构标准车间1.3万平方米，办公科研楼及配套设施2000平方米。** | **山东保钢建筑安装工程有限公司** | **艾山**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.03** | **2022.12** | **15000** | **14000** | **艾山**  **街道** |
| **21** | **山东常荣新材料有限公司年产30万吨高速公路护栏项目** | **项目占地56亩，主要建设钢结构标准厂房2万平方米，办公科研楼等附属设施6000平方米，项目分两期投资建设，一期主要生产新型高速护栏、交通安全设施及钢结构工程材料；二期主要生产高端盘扣式脚手架。** | **山东常荣新材料有限公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.05** | **2023.12** | **50000** | **20000** | **艾山**  **街道** |
| **22** | **山东泰金斯锻造有限公司年加工1万吨叉车属具系列产品项目** | **项目占地36亩，新建生产车间1.3万平方米，新上叉车属具生产线1条，主要产品有侧移器、翻转器、标准货叉等15个品种300余个规格。** | **山东泰金斯锻造有限公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2022.12** | **12000** | **12000** | **艾山**  **街道** |
| **23** | **山钢新旧动能转换项目（艾山片区）** | **主要建设2台480m²烧结机、2座3800m³高炉、2座120吨转炉连铸系统。** | **山东钢铁股份有限公司莱芜分公司** | **艾山**  **街道** | **续建** | **二产** | **2020.03** | **2023.12** | **1700000** | **100000** | **艾山**  **街道** |
| **24** | **山钢2×65MW富余煤气资源综合利用发电项目** | **新建2台220t/h超高温超高压一次再热燃气锅炉、2台65MW中间一次再热凝汽式汽轮机组和2台70MW发电机及其配套辅助设施。** | **山东钢铁股份有限公司莱芜分公司** | **艾山**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.03** | **2022.06** | **52000** | **17000** | **艾山**  **街道** |
| **25** | **欧冶链金废钢深加工配送基地项目** | **项目占地100亩，主要建设4万平方米标准厂房仓储车间、废钢交易中心、服务配送中心及信息中心等相关配套设施，建设铁路专线2000米，新上分拣、破碎、剪切加工等相关大型设备40余台（套）。** | **欧冶链金再生资源有限公司华东分公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.02** | **2023.12** | **60000** | **25000** | **艾山**  **街道** |
| **26** | **山东中安新能源科技有限公司年产40万吨车桥用管项目** | **项目一期占地85亩，建筑面积3.3万平方米，主要建设生产车间2座，购置开卷机、直头机、主动矫平机、自动焊接平台、主动夹送机、定径机等相关设备20台（套）；二期占地106亩，建筑面积4万平方米，建设生产车间2座、办公楼一座。** | **山东中安新能源科技有限公司** | **颜庄**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.05** | **2023.12** | **65000** | **38000** | **颜庄**  **街道** |
| **27** | **固旺绿色环保智能装配式建材产业化基地项目** | **项目占地220亩，建筑面积9万平方米，主要建设生产车间、办公楼等。购置智能数控钢筋弯箍机、变配电设施、试验仪器、科研设备等87台（套），建成PC综合智能生产流水线、智能预制拼装综合管廊生产流水线、智能数控钢筋网片焊接生产线等38条。** | **济南市钢城区固旺建筑材料有限公司** | **颜庄**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.02** | **2023.06** | **62300** | **33000** | **颜庄**  **街道** |
| **28** | **山东正驰金属科技年产10万吨高速护栏立柱项目** | **项目占地57亩，建筑面积1.5万平方米，主要建设办公楼、生产车间，购置专用设备30台（套），建成高速公路护栏、立柱生产线6条。** | **山东正驰金属科技有限公司** | **颜庄**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.02** | **2022.12** | **12000** | **12000** | **颜庄**  **街道** |
| **29** | **济南之舜再生资源利用有限公司固废资源化利用循环经济示范项目** | **项目占地23亩，主要新建厂房2万平方米，办公楼1000平方米，购置相关专用设备100台（套），建成固废资源化回收利用生产线2条。** | **济南之舜再生资源利用有限公司** | **颜庄**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.07** | **2023.06** | **28000** | **8000** | **颜庄**  **街道** |
| **30** | **山东奇力浦电气科技有限公司年产20万台通用变频器项目** | **项目占地37亩，建筑面积1.6万平方米，建设车间、办公楼各一座，新上贴片机生产线2条、组装流水线2条，新上剪板机、激光切割机、波峰焊机等设备，达到年产20万台的能力。** | **山东奇力浦电气科技有限公司** | **颜庄**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2023.06** | **12000** | **8000** | **颜庄**  **街道** |
| **31** | **山东子奥机械制造有限公司机械配件加工项目** | **项目占地16.9亩，新建生产车间5800平方米，办公楼760平方米，新上起重机、数控机床等设备，年机械配件加工能力15万吨。** | **山东子奥机械制造有限公司** | **汶源**  **街道** | **续建** | **二产** | **2021.10** | **2022.12** | **6000** | **5000** | **汶源**  **街道** |
| **32** | **巧夺天工红木家具智能制造项目** | **项目新建车间9600平方米，新上数控隼槽、数控热弯、数控仿型铣、数控雕刻等木工设备30台（套）。** | **山东巧夺天工家具有限公司** | **汶源**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2022.08** | **6000** | **6000** | **汶源**  **街道** |
| **33** | **山东未来畜禽种业国家现代农业产业园项目** | **项目总占地1746亩，其中建设用地795亩，按照“双核·双基地”的空间发展布局，主要建设科技创新核心引领区（占地148亩，建筑面积9.2万平方米）、种业产业核心集聚区（占地213亩，建筑面积14.2万平方米）、畜牧保种繁育基地（占地630亩，建筑面积5万平方米）和家禽保种繁育基地（占地690亩）。** | **山东农科种业科技有限公司** | **艾山街道、辛庄街道、里辛街道** | **新建** | **二产** | **2022.04** | **2024.12** | **173000** | **36500** | **区农业农村局** |
| **34** | **济南能源农光储一体化项目** | **项目占地1522亩，主要建设莱芜黑猪养殖基地，50MW农光储一体化项目及110kV升压站，配套建设5MW/10MWh储能中心。** | **济南能源投资控股集团有限公司、济南众成农业发展有限公司** | **辛庄**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.03** | **2023.05** | **23000** | **10000** | **辛庄**  **街道** |
| **35** | **山东宝济实业有限公司高端精密车辆配件加工项目** | **项目占地30亩，新建厂房8000平方米，新上车辆配件加工生产线2条。** | **山东宝济实业有限公司** | **南部新城建设服务中心** | **续建** | **二产** | **2021.07** | **2022.12** | **12000** | **9000** | **南部新城建设服务中心** |
| **36** | **山东净利洁建筑垃圾处理有限公司垃圾处理及再生一体化项目** | **项目盘活废旧车间1.2万平方米，建设建筑垃圾处理生产线2条，墙体材料生产线2条，道路材料生产线1条，达到年处理100万吨建筑垃圾的能力。** | **山东净利洁建筑垃圾处理有限公司** | **南部新城建设服务中心** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2023.05** | **11000** | **5000** | **南部新城建设服务中心** |
| **37** | **山东兴盛工矿设备有限公司工矿设备加工及维修项目** | **项目占地20.46亩，规划建筑面积8300平方米，主要建设办公楼1546平方米，生产车间6663平方米，新上工矿设备加工及维修生产线3条。** | **山东兴盛工矿设备有限公司** | **南部新城建设服务中心** | **新建** | **二产** | **2022.01** | **2022.12** | **6200** | **6200** | **南部新城建设服务中心** |
| **38** | **山东中彩环保设备集团股份有限公司固废资源利用项目** | **项目占地188亩，总建筑面积6.6万平方米，新上高温裂解生活垃圾处置生产线1条，建筑垃圾和煤矸石处置生产线各1条。** | **山东中彩环保设备集团股份有限公司** | **颜庄**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.08** | **2023.12** | **50000** | **10000** | **颜庄**  **街道** |
| **39** | **济南市钢城区金锴建设开发有限公司现代农业旅游观光产业园项目** | **新建寨贤路、财富大道，对九龙山环山路进行改造提升；新建龙韵博物馆、龙韵广场、游客接待中心、中草药加工车间、花椒山楂加工车间等；种植3000亩金谷小米、2000亩龙门天椒、5000亩中草药。** | **济南市钢城区金锴建设开发有限公司、济南市钢城区龙韵牧业专业合作社** | **艾山**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.03** | **2025.12** | **50000** | **20000** | **艾山**  **街道** |
| **40** | **未央山居民宿度假村项目** | **项目总占地200亩，以生态观光、休闲度假为核心，打造集观光、休闲、住宿、餐饮、娱乐、拓展于一体的综合性旅游度假区。重点建设30套民宿、水上乐园、真人CS游乐场、采摘园、观光园、网红打卡点、索道等项目。** | **颜庄街道孙家庄村** | **颜庄**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.01** | **2022.12** | **5000** | **5000** | **颜庄**  **街道** |
| **41** | **棋山艾乡田园综合体项目** | **项目总占地5000亩，其中建设用地50亩，主要建设文化产业园、艾草研发中心、游客服务中心、高标准大棚及相关配套设施。** | **山东棋山艾乡田园综合体有限公司、济南市钢城区昌源水务集团有限公司** | **棋山国家森林公园发展服务中心** | **续建** | **三产** | **2021.01** | **2023.06** | **20000** | **10000** | **棋山国家森林公园发展服务中心** |
| **42** | **莱芜市云谷实业有限公司锦龙山现代农业生态园项目** | **主要建设锦龙山山体公园、青屏山康养中心、牟王城路改造提升等工程，打造集休闲观光、民宿旅游、林下种植等为一体的森林康养旅游基地。** | **莱芜市云谷实业有限公司** | **辛庄**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.01** | **2024.12** | **15000** | **6000** | **辛庄**  **街道** |
| **43** | **莱芜市云谷实业有限公司寄母山文化艺术乡村基地项目** | **项目总规划面积约10平方公里，主要建设以石湾子村莱芜战役指挥所为支点的红色文化板块；以大沟村“李逵寄母”故事为支点的中国传统文化板块；以红崖村为支点的民间民俗文化板块；以海棠园为支点的世界优秀文化板块；以区域内好山好水好风光为支点的生态文化板块。** | **莱芜市云谷实业有限公司** | **辛庄**  **街道** | **续建** | **三产** | **2021.03** | **2024.12** | **20000** | **6000** | **辛庄**  **街道** |
| **44** | **钢城区文体中心项目** | **项目占地274.2亩，总建筑面积17.8万平方米，其中地上总建筑面积为13.5万平方米，地下建筑面积为4.3万平方米，主要建设文化中心、演艺中心、体育中心、市民广场。** | **济南市钢城区文泽基础设施投资管理有限公司** | **汶源**  **街道** | **续建** | **三产** | **2021.08** | **2023.12** | **169800** | **100000** | **区住房城乡建设局** |
| **45** | **济南钢城中赢城市发展有限公司幸福里商居综合体项目** | **项目占地253亩，建筑面积约30万平方米，主要建设旧村改造安置区、企业人才大厦、专家公寓、商业酒店餐饮及职工安居楼等设施。** | **济南钢城中赢城市发展有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **三产** | **2022.09** | **2025.12** | **150000** | **5000** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **46** | **济南创弘置业有限公司滨河天境商居综合体项目** | **项目占地150亩，总建筑面积约29万平方米，主要建设住宅楼35栋、停车位1959个、充电桩200个。** | **济南创弘置业有限公司** | **汶源**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.01** | **2024.12** | **170000** | **80000** | **汶源**  **街道** |
| **47** | **山东南嘉北瑞置业有限公司锦绣德宝商居综合体项目** | **项目占地30.52亩，总建筑面积5.6万平方米，主要建设6栋住宅小区、1栋多层配套商业楼及相应配套设施。** | **山东南嘉北瑞置业有限公司** | **汶源**  **街道** | **续建** | **三产** | **2021.08** | **2022.12** | **29600** | **17600** | **汶源**  **街道** |
| **48** | **济南市金裕房地产开发有限公司富贵苑商居综合体项目** | **项目占地30亩，总建筑面积约5万平方米，其中住宅建筑面积约3.8万平方米，新建6栋5+1F住宅楼、2栋10+1F住宅楼、1栋2F配套楼。** | **济南市金裕房地产开发有限公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.03** | **2024.03** | **20000** | **12000** | **艾山**  **街道** |
| **49** | **钢城区养老服务中心项目** | **项目占地32.2亩，总建筑面积21631.3平方米，共设置床位550张。其中，一期占地面积21.1亩，建筑面积1.5万平方米，设置床位350张。二期占地面积11.1亩，建筑面积6631.3平方米，设置床位200张。** | **区民政局** | **颜庄**  **街道** | **续建** | **三产** | **2021.10** | **2023.03** | **17400** | **12000** | **区民**  **政局** |
| **50** | **钢城区东郊公墓及殡仪服务中心项目** | **东郊公墓项目：占地56.25亩，配套建设管理中心、普通广场、绿化及道路等。殡仪服务中心项目：占地32.2亩，新建悼念厅、服务中心以及其他附属设施。** | **莱芜民生实业有限公司** | **汶源**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.06** | **2023.12** | **12600** | **6000** | **区民**  **政局** |
| **51** | **新汶矿业集团莱芜中心医院门诊住院综合诊疗楼、应急诊疗楼项目** | **门诊住院综合诊疗楼占地12.3亩，总建筑面积4.5万平方米，主要建设16层综合诊疗楼1栋。应急诊疗楼占地2.4亩，总建筑面积4850平方米，主要建设应急诊疗楼一栋，购置相关设备22台（套），新增床位60张。** | **新汶矿业集团莱芜中心医院** | **颜庄**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.01** | **2023.06** | **40848** | **28000** | **颜庄**  **街道** |
| **52** | **区级医疗卫生系统综合提升项目** | **中医院占地面积24.3亩，总建筑面积39018平方米，可提供床位数299张。疾控中心占地10.8亩，建筑面积14130平方米。里辛中心卫生院占地20亩，建筑面积8147平方米，主要建设综合楼、公卫楼、发热门诊综合楼等。** | **区卫生健康局、**  **里辛街道** | **艾山**  **街道** | **续建** | **三产** | **2021.04** | **2023.06** | **51500** | **28000** | **区卫生健康局、里辛街道** |
| **53** | **济南市第八人民医院门诊医技综合楼项目** | **项目占地15亩，改造门诊用房，建筑面积1.9万平方米。** | **济南市第八**  **人民医院** | **汶源**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.03** | **2023.11** | **12000** | **8000** | **汶源**  **街道** |
| **54** | **钢城区便民市场项目** | **新建、改造提升汶水路农贸市场、樱花园市场（一期）、城区西部农贸市场、大汶河夜市等。** | **莱芜民生实业有限公司、济南市钢城区昌源水务集团有限公司** | **艾山街道、汶源街道** | **新建** | **三产** | **2022.02** | **2023.12** | **18400** | **6000** | **区城管局、昌源水务有限公司** |
| **55** | **济南市钢城区金盘龙果蔬专业合作社“花开辛庄”现代农业产业示范园项目** | **主要建设金盘龙无公害农产品产业园（占地面积155亩）、七彩兰玫产业园（占地面积150亩）、辛庄瓜果蔬菜种植大棚项目（占地面积480亩）等项目。** | **济南市钢城区金盘龙果蔬专业合作社、莱芜市云谷实业有限公司** | **辛庄**  **街道** | **新建** | **一产** | **2022.01** | **2022.12** | **15000** | **15000** | **辛庄**  **街道** |
| **56** | **钢城区金水河幼儿园项目** | **项目占地31.9亩，总建筑面积1.3万平方米，主要建设幼儿园1#主楼、2#辅房及换热站等市政配套设施。** | **莱芜民生实业有限公司** | **汶源**  **街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.05** | **2023.05** | **7600** | **4000** | **莱芜民生实业有限公司** |
| **57** | **经济开发区智慧停车场项目** | **在双泉路、鸣翔大街、双元大街、钢城大街沿线分别建设4个智慧停车场，配套规划智能停车位、充电桩。** | **济南市钢城区瑞赢资产管理有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **基础设施** | **2022.04** | **2022.12** | **6600** | **6600** | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **58** | **里辛街道冯家庄安置区项目** | **项目占地74亩，总建筑面积7.4万平方米，其中住宅楼16栋，每栋楼5层，建筑面积5.5万平方米，物业等公辅设施建筑面积1400平方米。** | **里辛街道冯家庄村民委员会** | **里辛**  **街道** | **续建** | **基础设施** | **2020.08** | **2022.12** | **22000** | **10000** | **里辛**  **街道** |
| **59** | **汶源街道桲椤安置区项目** | **项目一期占地32.79亩，地上总建筑面积约6.99万平方米，主要建设住宅楼4栋，公共辅助楼1栋。二期占地219.3亩，地上总建筑面积32.15万平方米，建设住宅楼30栋、商业楼2栋、公共辅助楼1栋、幼儿园楼1栋。** | **汶源街道桲椤社区居委会** | **汶源**  **街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.03** | **2023.12** | **279000** | **20000** | **汶源**  **街道** |
| **60** | **南部新城付家桥安置区项目** | **项目占地14.75亩，建筑面积1.2万平方米，在汶水二区以南大汶河路以北建设五层居民楼3栋、四层居民楼1栋，安置居民114户。** | **莱芜民生实业有限公司** | **南部新城建设服务中心** | **新建** | **基础设施** | **2022.01** | **2023.11** | **7000** | **5500** | **南部新城建设服务中心** |
| **61** | **钢城高铁站综合配套建设项目** | **项目占地24亩，通站道路全长1公里，站前广场2000平方米，连接三条通站市政道路以及停车场。** | **济南轨道交通集团有限公司** | **汶源**  **街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.01** | **2023.06** | **39100** | **20000** | **汶源**  **街道** |
| **62** | **钢城区第二批乡村振兴齐鲁样板示范村项目** | **项目主要对辛庄街道6个村、里辛街道1个村的基础设施、道路河道、民居院落、景观广场等进行全面改造升级，打造桑园-崖下-赵家庄村文化主题示范线和乔店-后峪-石湾子红色教育示范线。** | **辛庄街道、里辛街道** | **辛庄街道、里辛街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.03** | **2022.08** | **7000** | **7000** | **辛庄街道、里辛街道** |
| **63** | **钢城区2022年老旧小区基础设施改造项目** | **项目占地124.9亩，改造面积约计8.3万平方米，涉及7个社区的20个小区，涉及居民864户。** | **莱芜民生实业有限公司** | **艾山街道、汶源街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.02** | **2022.10** | **5200** | **5200** | **区住房城乡建设局** |
| **64** | **钢城区集中供暖改造项目** | **项目主要实施高炉冲渣水热源建设,收集利用型钢炼铁3#高炉冲渣水，新建换热站一处，并改造双泉路一级供热管网1千米。** | **济南和钢能源有限公司、金鼎热力公司** | **艾山**  **街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.04** | **2022.10** | **4000** | **4000** | **区住房城乡建设局** |
| **65** | **钢城区山体生态恢复治理项目** | **对艾山公园、双龙山、府前大街、钢都大街、九龙西大街裸露山体、土地进行治理；依托黄羊山、磨石山、栾家岭自然山体，以公园布局、造景等方式，建设黄羊山山体公园、青年公园山体公园、磨石山山体公园、栾家岭山体公园。** | **莱芜益民实业有限公司** | **钢城区** | **新建** | **基础设施** | **2022.04** | **2023.12** | **25000** | **15000** | **区住房城乡建设局** |
| **66** | **钢城区大汶河水环境综合治理项目** | **项目主要在大汶河流域钢城段清淤疏浚约37km，污染底泥清理9.6km，河道两侧建设生态护岸27.6km，河道两侧共建设防汛路25.7km，配套桥梁、橡胶坝等公辅设施建设、维修。** | **济南市钢城区昌源水务集团有限公司** | **钢城区** | **续建** | **基础设施** | **2021.03** | **2022.12** | **102800** | **62800** | **区水**  **务局** |
| **67** | **钢城区大汶河支流河道治理项目** | **对颜庄河、闫王河、黄庄河及大汶河西部支流等共10条河道进行清淤疏浚，新建生态护岸、生态隔离带、生态步道以及生产桥、挡水堰等其他工程建设。** | **济南市钢城区昌源水务集团有限公司** | **钢城区** | **新建** | **基础设施** | **2022.03** | **2023.12** | **45900** | **27540** | **区水**  **务局** |
| **68** | **钢城区城市污水、内涝综合治理项目** | **污水治理项目：新建加压泵站一座；改造升级污水处理厂，新建改造雨污收集管网。城市内涝治理项目：主要实施双山河综合治理、雨水管道建设等工程，构建城市内涝预警与应急调度数字化综合信息管理平台。城市雨污分流项目：主要实施建筑小区雨污分流改造工程、市政雨污合流管线改造等工程。** | **济南市钢城区昌源水务集团有限公司** | **钢城区** | **新建** | **基础设施** | **2022.06** | **2023.12** | **29000** | **19900** | **区水**  **务局** |
| **69** | **钢城区道路提升项目** | **城市道路改造提升项目：主要对金水路、友谊大街等8条道路进行提升改造，新增候车厅设施。农村人居环境综合整治提升项目：对全区20个村庄的村内主要干道进行“白改黑”，维修道路200公里。东外环、南外环等完成路面大修43.3万平方米。** | **区交通运输局** | **钢城区** | **续建** | **基础设施** | **2021.03** | **2023.10** | **78500** | **30000** | **区交通运输局** |
| **70** | **钢城区分布式光伏整县推进项目** | **在钢城区建筑屋顶开发建设屋顶分布式光伏240MW，“十四五”期间完成建设目标。** | **济南能源环保科技有限公司** | **钢城区** | **新建** | **基础设施** | **2022.03** | **2025.12** | **91200** | **40000** | **各街道（功能区）** |
| **二、预备类项目：** | | | | | | | | | | | |
| **1** | **巨博高端环保装备项目** | **项目占地45亩，建筑面积2.5万平方米，新上中试及示范生产线两条，年产高端成套钢渣处理设备150台（套）。** | **巨博（山东）环保科技发展有限公司** | **钢城**  **经济**  **开发区** | **新建** | **二产** | **2022.05** | **2024.12** | **20900** |  | **钢城**  **经济**  **开发区** |
| **2** | **山钢小型轧钢生产线及配套连铸机升级改造项目** | **项目主要建设1条年产量为60万吨圆棒生产线，配套1台6机6流方坯连铸机及3条连续精整线。** | **山东钢铁股份有限公司莱芜分公司** | **里辛**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.07** | **2023.12** | **120000** |  | **里辛**  **街道** |
| **3** | **红星美凯龙商贸综合体项目** | **项目盘活沃商广场（总建筑面积12万平方米），打造集爱琴海项目与红星美凯龙家居生活广场为一体的综合体中心。** | **上海红星美凯龙房地产集团有限公司** | **汶源**  **街道** | **新建** | **三产** | **2022.07** | **2023.06** | **50000** |  | **汶源**  **街道** |
| **4** | **钢城区土地综合整治项目** | **辛庄街道：对9个采煤塌陷村、3个高铁穿行村、3个严重空心村进行拆迁、搬迁安置。颜庄街道：对5个村进行搬迁撤并复垦，对3个工矿废弃地进行复垦。实施土地综合整治。** | **山东省土地发展集团有限公司** | **辛庄街道、颜庄街道** | **新建** | **基础设施** | **2022.07** | **2024.12** | **159500** |  | **辛庄**  **街道** |
| **5** | **钢城至莱芜快速路项目** | **主要新建、改造提升汶河东路项目（总长4公里）、苗里线项目（总长12公里）。** | **区交通运输局** | **钢城区** | **新建** | **基础设施** | **2022.09** | **2023.11** | **25000** |  | **区交通运输局** |
| **6** | **斯普润啤酒二期项目** | **项目占地44亩，主要建设生产车间、原料仓库，新上纯净水生产线、马口铁饮料罐全自动生产线各2条。** | **济南市斯普润啤酒有限公司** | **辛庄**  **街道** | **新建** | **二产** | **2022.05** | **2022.12** | **12000** |  | **辛庄**  **街道** |
| **7** | **畜禽粪污资源化利用整县推进项目** | **计划完成16家养殖场提升改造，建设畜禽资源化利用设施；配套购置运输罐车、撒肥机、除臭设备以及粪肥计量、养分测定等分析检测仪器。** | **15家大型养殖场和1家社会化服务组织** | **钢城区** | **新建** | **一产** | **2022.05** | **2023.12** | **5100** |  | **区农业农村局** |
| **8** | **黑猪养殖深加工项目** | **新建、改建标准化猪舍6500平方米，增加可繁育母猪及后备母猪700头，增加存栏4500头，新建屠宰及深加工厂房3500平方米。** | **山东一禾集团** | **里辛**  **街道** | **新建** | **一产** | **2022.06** | **2023.12** | **22000** |  | **区农业农村局** |
| **9** | **钢城区农村人居环境综合整治提升项目** | **对全区201个行政村村内绿化、户厕、作物秸秆综合利用等项目进行改造提升，与中冶节能环保有限责任公司合作，对全区农村人居环境进行综合整治。** | **区农业农村局** | **钢城区** | **新建** | **基础设施** | **2022.04** | **2025.12** | **28103** |  | **区农业农村局** |

**济南市钢城区人民政府办公室 2022年2月22日印发**