

济南市钢城区人民政府办公室

钢城政办字〔2022〕3号

济南市钢城区人民政府办公室 关于印发《2022年度区级重点项目安排》的 通 知

各街道（功能区）办事处（管委会），区政府各部门，区属各企事业单位：

《2022年度区级重点项目安排》已经区政府研究同意，现印发给你们，请结合实际，认真贯彻执行。

济南市钢城区人民政府办公室

2022年2月22日

2022 年度区级重点项目安排

2022 年，全区共安排区重点项目 79 个，计划总投资 587 亿元，其中建设类项目 70 个，计划总投资 543 亿元；预备类项目 9 个，计划总投资 44 亿元。70 个建设类项目中，产业项目 55 个，占比 79%；总投资 468 亿元，占比 86%；年度计划投资 113 亿元，占比 80%，其中：二产项目 38 个，总投资 386 亿元，年度计划投资 77 亿元；一三产业项目 17 个，总投资 82 亿元，年度计划投资 36 亿元。基础设施类项目 15 个，占比 21%；总投资 75 亿元，占比 14%；年度计划投资 28 亿元，占比 20%。

各街道（功能区）、有关部门单位要落实推进责任，提前介入，统筹协调，优化服务保障，全力推进重点项目建设，推动全区经济社会高质量发展。

附件：2022 年度区级重点项目情况表

附件

2022 年度区级重点项目情况表

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
一、建设类项目:											
1	汇赢装配式建筑产业园项目	项目占地 916 亩,总建筑面积 40 万平方米,其中标准厂房建筑面积 33 万平方米,研发中心、检测中心、办公楼建筑面积 3.2 万平方米,其它辅助设施建筑面积 2.8 万平方米,新上装配式钢结构、新型墙体材料、保温隔热材料、装配式建筑部品研发设备及加工生产线,项目建成后形成一个中心、两个基地、四个功能区的产业布局。	济南市钢城区汇赢实业有限公司	钢城经济开发区	续建	二产	2021.10	2024.06	300000	43500	钢城经济开发区
2	山东鲁鸿新材料科技有限公司年产 600 万平方米软体磁屏蔽新材料项目	项目租赁改造现有厂房,新上 600 万平方米软体磁屏蔽新材料生产线。	山东鲁鸿新材料科技有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.01	2022.06	5000	5000	钢城经济开发区
3	山东莱钢磁浮列车轨道工程有限公司 10 万吨钢材精深加工项目	项目占地 38 亩,建筑面积 2.2 万平方米,新建 3 个车间单体,1 个辅助建筑单体。购置主体设备 70 台(套),建设 7 万吨/年履带钢精整线 2 条、1 万吨/年门架槽钢加工线 1 条、2 万吨/年钢筋加工线 1 条。	山东莱钢磁浮列车轨道工程有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.03	2023.12	8900	8900	钢城经济开发区
4	山东润金重工科技有限公司大型高端精密锻件精深加工项目	项目占地 50 亩,新建车间 1.6 万平方米,新上设备 40 余台(套),建成大型高端精密锻件精深加工生产线 1 条。	山东润金重工科技有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.06	2023.12	23000	12000	钢城经济开发区

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
5	汇锋汽车零部件智能制造项目	汇锋高端汽车部件产业园中汇锋传动、亨格尔、海纳三家公司进行传动齿轮智能制造技术改造，新上半轴坯件锻造线、调质热处理生产线、回火热处理生产线及精加工生产线，购置各类生产、加工设备70台(套)，配套实施辅助工程建设。	山东汇锋传动股份有限公司、山东亨格尔智能科技有限公司、山东海纳精密机械科技有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.06	2024.9	22900	10000	钢城经济开发区
6	济南永扬注塑机生产制造项目	项目租赁闲置厂房，新上数控冲床、剪板机、折弯机、等离子切割机、CNC等设备主要研发生产智能注塑机、压铸机等设备等，建设注塑机生产线1条。	济南永扬科技有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.3	2022.12	10000	10000	钢城经济开发区
7	开发区高端智产业园基础设施建设项目	项目北区占地229亩，建筑面积8.7万平方米，主要建设2座钢结构厂房、一座实验室，改造钢结构厂房5万平方米；配套建设道路和污水管网。西区占地72亩，总建筑面积约4万平方米，主要建设信息研发中心一座，钢结构厂房4座；配套建设园区道路、给排水管网。	济南市钢城区瑞赢资产管理有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.03	2024.02	34363	12000	钢城经济开发区
8	山东蓝海晶体科技有限公司年产6万吨高纯纳米级单晶体纤维项目	项目占地89亩，总建筑面积6.22万平方米，建设厂房3.52万平方米，购置工艺设备150余台(套)。	山东蓝海晶体科技有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.01	2023.09	35000	16000	里辛街道
9	莱芜钢铁双山陶土福利加工有限公司年产30万吨钢渣微粉项目	项目占地15亩，建筑面积7000平方米，新建厂房、料仓各一座，购置预粉立磨机一台，球磨机一台，除尘设备14台(套)。	莱芜钢铁双山陶土福利加工有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.01	2022.12	5945	5945	里辛街道
10	金雷海上风电装备智能制造项目	项目占地132亩，总建筑面积6.57万平方米，主要建设生产车间、宿舍、研发中心等，新上自动化涂装生产线及精加生产线各一条，购置各类设备共计120台(套)。	金雷科技股份公司	里辛街道	续建	二产	2021.02	2022.12	40000	15000	里辛街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
11	年产30万吨高端海上风电零部件数字化制造项目	项目主要建造铸造车间、机加工车间、模具车间、涂装车间、废砂再生车间、原辅材料车间、办公楼等，总面积34万平方米，购置中频炉、混砂机、抛丸机、无损检测仪等各类生产实验设备1000台(套)，形成年产风电主轴及各类大型铸件30万吨的产能。	金雷科技股份有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.07	2024.05	360000	10000	里辛街道
12	山东水发瑞乾置业有限公司年产20万吨无机纤维保温岩棉项目	项目占地200亩，总建筑面积6万平方米，建设厂房3.6万平方米，新上高炉熔渣制备无机纤维生产线6条，购置全自动流水线生产设备240套。	山东水发瑞乾置业有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.06	2023.12	75000	15000	里辛街道
13	山钢新旧动能转换项目(里辛片区)	主要建设1座100t顶底复吹转炉、1台矩形坯连铸机及配套辅助设施。	山东钢铁股份有限公司莱芜分公司	里辛街道	续建	二产	2021.02	2023.12	300000	80000	里辛街道
14	莱钢矿建特钢精整深加工产业园项目	项目占地200亩，建筑面积11.7万平方米，新建车间9.2万平方米，安装设备100余台(套)，建成特钢精整生产线9条，自动化智能检测废钢精整生产线1条，年生产能力20至30万吨。	莱钢集团矿山建设有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.05	2023.12	58000	6000	里辛街道
15	温岭精锻年产2万吨高端装备精密锻件智能制造项目	项目占地25亩，主要建设两座车间，建筑面积1万平方米，新上精密锻压机、库卡机器人、数控加工中心等设备43台(套)，建成自动化智能精锻生产线3条。	山东温岭精锻科技有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.09	2023.09	14868	10000	里辛街道
16	山东银山宝供应链科技有限公司智慧物流项目	项目占地100亩，新建钢材深加工生产厂房30000平方米、标准仓库及堆场8000平方米、综合办公大楼6000平方米，配套建设其他辅助设施。	山东银山宝供应链科技有限公司	里辛街道	新建	二产	2022.05	2023.12	35000	5200	里辛街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
17	山钢智能化改造及环境深度治理项目	智能化改造项目：主要实施特钢区域集控中心、焦化区域集控中心、能源动力系统集控中心建设，实施焦化四大车无人化、全厂信息化改造等。环境深度治理项目：对炼铁、炼钢、轧钢等生产工艺中产生的烟气、噪声、废水、粉尘等进行综合治理。配套建设其他投资项目。	山东钢铁股份有限公司莱芜分公司	艾山街道、里辛街道	新建	二产	2022.01	2023.12	150000	100000	艾山街道、里辛街道
18	鲁银新材料年产8万吨高端金属粉末生产线系统升级改造项目	新上年产2万吨高端金属还原生产线1条，购置自动包装设备、相关科研设备；对混粉站、成品处理筛分系统进行升级改造；建设注射成形（压制不锈钢）水雾化生产线等。	山东鲁银新材料科技有限公司	艾山街道	新建	二产	2022.03	2022.12	12600	12600	艾山街道
19	济南市琦泽欣环保科技有限公司新型环保科技建材项目	项目占地30亩，新建1.2万平方米标准车间、物料仓，新建办公楼、研发试验中心及配套附属设施等。新上自动化新型环保材料混料线2条、新上干料混合机、螺旋式空气压缩机等设备20余台（套）。	济南市琦泽欣环保科技有限公司	艾山街道	新建	二产	2022.03	2023.06	18000	15000	艾山街道
20	山东保钢建筑安装工程有限公司钢铁科技孵化园项目	项目占地28亩，规划建筑面积1.5万平方米，其中新建钢结构标准车间1.3万平方米，办公科研楼及配套设施2000平方米。	山东保钢建筑安装工程有限公司	艾山街道	续建	二产	2021.03	2022.12	15000	14000	艾山街道
21	山东常荣新材料有限公司年产30万吨高速公路护栏项目	项目占地56亩，主要建设钢结构标准厂房2万平方米，办公科研楼等附属设施6000平方米，项目分两期投资建设，一期主要生产新型高速护栏、交通安全设施及钢结构工程材料；二期主要生产高端盘扣式脚手架。	山东常荣新材料有限公司	艾山街道	新建	二产	2022.05	2023.12	50000	20000	艾山街道
22	山东泰金斯锻造有限公司年加工1万吨叉车属具系列产品项目	项目占地36亩，新建生产车间1.3万平方米，新上叉车属具生产线1条，主要产品有侧移器、翻转器、标准货叉等15个品种300余个规格。	山东泰金斯锻造有限公司	艾山街道	新建	二产	2022.03	2022.12	12000	12000	艾山街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
23	山钢新旧动能转换项目(艾山片区)	主要建设2台480m ² 烧结机、2座3800m ³ 高炉、2座120吨转炉连铸系统。	山东钢铁股份有限公司莱芜分公司	艾山街道	续建	二产	2020.03	2023.12	1700000	100000	艾山街道
24	山钢2×65MW富余煤气资源综合利用发电项目	新建2台220t/h超高温超高压一次再热燃气锅炉、2台65MW中间一次再热凝汽式汽轮机组和2台70MW发电机及其配套辅助设施。	山东钢铁股份有限公司莱芜分公司	艾山街道	续建	二产	2021.03	2022.06	52000	17000	艾山街道
25	欧冶链金废钢深加工配送基地项目	项目占地100亩,主要建设4万平方米标准厂房仓储车间、废钢交易中心、服务配送中心及信息中心等相关配套设施,建设铁路专线2000米,新上分拣、破碎、剪切加工等相关大型设备40余台(套)。	欧冶链金再生资源有限公司华东分公司	艾山街道	新建	二产	2022.02	2023.12	60000	25000	艾山街道
26	山东中安新能源科技有限公司年产40万吨车桥用管项目	项目一期占地85亩,建筑面积3.3万平方米,主要建设生产车间2座,购置开卷机、直头机、主动矫平机、自动焊接平台、主动夹送机、定径机等相关设备20台(套);二期占地106亩,建筑面积4万平方米,建设生产车间2座、办公楼一座。	山东中安新能源科技有限公司	颜庄街道	续建	二产	2021.05	2023.12	65000	38000	颜庄街道
27	固旺绿色环保智能装配式建材产业化基地项目	项目占地220亩,建筑面积9万平方米,主要建设生产车间、办公楼等。购置智能数控钢筋弯箍机、变配电设施、试验仪器、科研设备等87台(套),建成PC综合智能生产流水线、智能预制拼装综合管廊生产流水线、智能数控钢筋网片焊接生产线等38条。	济南市钢城区固旺建筑材料有限公司	颜庄街道	续建	二产	2021.02	2023.06	62300	33000	颜庄街道
28	山东正驰金属科技年产10万吨高速护栏立柱项目	项目占地57亩,建筑面积1.5万平方米,主要建设办公楼、生产车间,购置专用设备30台(套),建成高速公路护栏、立柱生产线6条。	山东正驰金属科技有限公司	颜庄街道	新建	二产	2022.02	2022.12	12000	12000	颜庄街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
29	济南之舜再生资源利用有限公司固废资源化利用循环经济示范项目	项目占地 23 亩，主要新建厂房 2 万平方米，办公楼 1000 平方米，购置相关专用设备 100 台（套），建成固废资源化回收利用生产线 2 条。	济南之舜再生资源利用有限公司	颜庄街道	续建	二产	2021.07	2023.06	28000	8000	颜庄街道
30	山东奇力浦电气科技有限公司年产 20 万台通用变频器项目	项目占地 37 亩，建筑面积 1.6 万平方米，建设车间、办公楼各一座，新上贴片机生产线 2 条、组装流水线 2 条，新上剪板机、激光切割机、波峰焊机等设备，达到年产 20 万台的能力。	山东奇力浦电气科技有限公司	颜庄街道	新建	二产	2022.03	2023.06	12000	8000	颜庄街道
31	山东子奥机械制造有限公司机械配件加工项目	项目占地 16.9 亩，新建生产车间 5800 平方米，办公楼 760 平方米，新上起重机、数控机床等设备，年机械配件加工能力 15 万吨。	山东子奥机械制造有限公司	汶源街道	续建	二产	2021.10	2022.12	6000	5000	汶源街道
32	巧夺天工红木家具智能制造项目	项目新建车间 9600 平方米，新上数控单槽、数控热弯、数控仿型铣、数控雕刻等木工设备 30 台（套）。	山东巧夺天工家具有限公司	汶源街道	新建	二产	2022.01	2022.08	6000	6000	汶源街道
33	山东未来畜禽种业国家现代农业产业园项目	项目总占地 1746 亩，其中建设用地 795 亩，按照“双核·双基地”的空间发展布局，主要建设科技创新核心引领区（占地 148 亩，建筑面积 9.2 万平方米）、种业产业核心集聚区（占地 213 亩，建筑面积 14.2 万平方米）、畜牧保种繁育基地（占地 630 亩，建筑面积 5 万平方米）和家禽保种繁育基地（占地 690 亩）。	山东农科种业科技有限公司	艾山街道、辛庄街道、里辛街道	新建	二产	2022.04	2024.12	173000	36500	区农业农村局
34	济南能源农光储一体化项目	项目占地 1522 亩，主要建设莱芜黑猪养殖基地，50MW 农光储一体化项目及 110kV 升压站，配套建设 5MW/10MWh 储能中心。	济南能源投资控股集团有限公司、济南众成农业发展有限公司	辛庄街道	新建	二产	2022.03	2023.05	23000	10000	辛庄街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
35	山东宝济实业有限公司高端精密车辆配件加工项目	项目占地 30 亩，新建厂房 8000 平方米，新上车辆配件加工生产线 2 条。	山东宝济实业有限公司	南部新城建设服务中心	续建	二产	2021.07	2022.12	12000	9000	南部新城建设服务中心
36	山东净利洁建筑垃圾处理有限公司垃圾处理及再生一体化项目	项目盘活废旧车间 1.2 万平方米，建设建筑垃圾处理生产线 2 条，墙体材料生产线 2 条，道路材料生产线 1 条，达到年处理 100 万吨建筑垃圾的能力。	山东净利洁建筑垃圾处理有限公司	南部新城建设服务中心	新建	二产	2022.01	2023.05	11000	5000	南部新城建设服务中心
37	山东兴盛工矿设备有限公司工矿设备加工及维修项目	项目占地 20.46 亩，规划建筑面积 8300 平方米，主要建设办公楼 1546 平方米，生产车间 6663 平方米，新上工矿设备加工及维修生产线 3 条。	山东兴盛工矿设备有限公司	南部新城建设服务中心	新建	二产	2022.01	2022.12	6200	6200	南部新城建设服务中心
38	山东中彩环保设备集团股份有限公司固废资源利用项目	项目占地 188 亩，总建筑面积 6.6 万平方米，新上高温裂解生活垃圾外置生产线 1 条，建筑垃圾和煤矸石处置生产线各 1 条。	山东中彩环保设备集团股份有限公司	颜庄街道	新建	二产	2022.08	2023.12	50000	10000	颜庄街道
39	济南市钢城区金锴建设开发有限公司现代农业旅游观光产业园项目	新建寨贤路、财富大道，对九龙山环山路进行改造提升；新建龙韵博物馆、龙韵广场、游客接待中心、中草药加工车间、花椒山楂加工车间等；种植 3000 亩金谷小米、2000 亩龙门天椒、5000 亩中草药。	济南市钢城区金锴建设开发有限公司、济南市钢城区龙韵牧业专业合作社	艾山街道	新建	三产	2022.03	2025.12	50000	20000	艾山街道
40	未央山居民宿度假村项目	项目总占地 200 亩，以生态观光、休闲度假为核心，打造集观光、休闲、住宿、餐饮、娱乐、拓展于一体的综合性旅游度假区。重点建设 30 套民宿、水上乐园、真人 CS 游乐场、采摘园、观光园、网红打卡点、索道等项目。	颜庄街道孙家庄村	颜庄街道	新建	三产	2022.01	2022.12	5000	5000	颜庄街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
41	棋山艾乡田园综合体项目	项目总占地 5000 亩，其中建设用地 50 亩，主要建设文化产业园、艾草研发中心、游客服务中心、高标准大棚及相关配套设施。	山东棋山艾乡田园综合体有限公司、济南市钢城区昌源水务集团有限公司	棋山国家森林公园发展服务中心	续建	三产	2021.01	2023.06	20000	10000	棋山国家森林公园发展服务中心
42	莱芜市云谷实业有限公司锦龙山现代农业生态园项目	主要建设锦龙山山体公园、青屏山康养中心、牟王城路改造提升等工程，打造集休闲观光、民宿旅游、林下种植等为一体的森林康养旅游基地。	莱芜市云谷实业有限公司	辛庄街道	新建	三产	2022.01	2024.12	15000	6000	辛庄街道
43	莱芜市云谷实业有限公司寄母山文化艺术乡村基地项目	项目总规划面积约 10 平方公里，主要建设以石湾子村莱芜战役指挥所为支点的红色文化板块；以大沟村“李逵寄母”故事为支点的中国传统文化板块；以红崖村为支点的民间民俗文化板块；以海棠园为支点的世界优秀文化板块；以区域内好山好水好风光为支点的生态文化板块。	莱芜市云谷实业有限公司	辛庄街道	续建	三产	2021.03	2024.12	20000	6000	辛庄街道
44	钢城区文体中心项目	项目占地 274.2 亩，总建筑面积 17.8 万平方米，其中地上总建筑面积为 13.5 万平方米，地下建筑面积为 4.3 万平方米，主要建设文化中心、演艺中心、体育中心、市民广场。	济南市钢城区文泽基础设施投资管理有限公司	汶源街道	续建	三产	2021.08	2023.12	169800	100000	区住房城乡建设局
45	济南钢城中赢城市发展有限公司幸福里商居综合体项目	项目占地 253 亩，建筑面积约 30 万平方米，主要建设旧村改造安置区、企业人才大厦、专家公寓、商业酒店餐饮及职工安居楼等设施。	济南钢城中赢城市发展有限公司	钢城经济开发区	新建	三产	2022.09	2025.12	150000	5000	钢城经济开发区
46	济南创弘置业有限公司滨河天境商居综合体项目	项目占地 150 亩，总建筑面积约 29 万平方米，主要建设住宅楼 35 栋、停车位 1959 个、充电桩 200 个。	济南创弘置业有限公司	汶源街道	新建	三产	2022.01	2024.12	170000	80000	汶源街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
47	山东南嘉北瑞置业有限公司锦绣德宝商居综合体项目	项目占地 30.52 亩，总建筑面积 5.6 万平方米，主要建设 6 栋住宅小区、1 栋多层配套商业楼及相应配套设施。	山东南嘉北瑞置业有限公司	汶源街道	续建	三产	2021.08	2022.12	29600	17600	汶源街道
48	济南市金裕房地产开发有限公司富贵苑商居综合体项目	项目占地 30 亩，总建筑面积约 5 万平方米，其中住宅建筑面积约 3.8 万平方米，新建 6 栋 5+1F 住宅楼、2 栋 10+1F 住宅楼、1 栋 2F 配套楼。	济南市金裕房地产开发有限公司	艾山街道	新建	三产	2022.03	2024.03	20000	12000	艾山街道
49	钢城区养老服务中心项目	项目占地 32.2 亩，总建筑面积 21631.3 平方米，共设置床位 550 张。其中，一期占地面积 21.1 亩，建筑面积 1.5 万平方米，设置床位 350 张。二期占地面积 11.1 亩，建筑面积 6631.3 平方米，设置床位 200 张。	区民政局	颜庄街道	续建	三产	2021.10	2023.03	17400	12000	区民政局
50	钢城区东郊公墓及殡仪服务中心项目	东郊公墓项目：占地 56.25 亩，配套建设管理中心、普通广场、绿化及道路等。殡仪服务中心项目：占地 32.2 亩，新建悼念厅、服务中心以及其他附属设施。	莱芜民生实业有限公司	汶源街道	新建	三产	2022.06	2023.12	12600	6000	区民政局
51	新汶矿业集团莱芜中心医院门诊住院综合诊疗楼、应急诊疗楼项目	门诊住院综合诊疗楼占地 12.3 亩，总建筑面积 4.5 万平方米，主要建设 16 层综合诊疗楼 1 栋。应急诊疗楼占地 2.4 亩，总建筑面积 4850 平方米，主要建设应急诊疗楼一栋，购置相关设备 22 台（套），新增床位 60 张。	新汶矿业集团莱芜中心医院	颜庄街道	新建	三产	2022.01	2023.06	40848	28000	颜庄街道
52	区级医疗卫生系统综合提升项目	中医院占地面积 24.3 亩，总建筑面积 39018 平方米，可提供床位数 299 张。疾控中心占地 10.8 亩，建筑面积 14130 平方米。里辛中心卫生院占地 20 亩，建筑面积 8147 平方米，主要建设综合楼、公卫楼、发热门诊综合楼等。	区卫生健康局、里辛街道	艾山街道	续建	三产	2021.04	2023.06	51500	28000	区卫生健康局、里辛街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
53	济南市第八人民医院门诊医技综合楼项目	项目占地 15 亩，改造门诊用房，建筑面积 1.9 万平方米。	济南市第八人民医院	汶源街道	新建	三产	2022.03	2023.11	12000	8000	汶源街道
54	钢城区便民市场项目	新建、改造提升汶水路农贸市场、樱花园市场（一期）、城区西部农贸市场、大汶河夜市等。	莱芜民生实业有限公司、济南市钢城区昌源水务集团有限公司	艾山街道、汶源街道	新建	三产	2022.02	2023.12	18400	6000	区城管局、昌源水务有限公司
55	济南市钢城区金盘龙果蔬专业合作社“花开辛庄”现代农业产业示范园项目	主要建设金盘龙无公害农产品产业园（占地面积 155 亩）、七彩兰玫产业园（占地面积 150 亩）、辛庄瓜果蔬菜种植大棚项目（占地面积 480 亩）等项目。	济南市钢城区金盘龙果蔬专业合作社、莱芜市云谷实业有限公司	辛庄街道	新建	一产	2022.01	2022.12	15000	15000	辛庄街道
56	钢城区金水河幼儿园项目	项目占地 31.9 亩，总建筑面积 1.3 万平方米，主要建设幼儿园 1#主楼、2#辅房及换热站等市政配套设施。	莱芜民生实业有限公司	汶源街道	新建	基础设施	2022.05	2023.05	7600	4000	莱芜民生实业有限公司
57	经济开发区智慧停车场项目	在双泉路、鸣翔大街、双元大街、钢城大街沿线分别建设 4 个智慧停车场，配套规划智能停车位、充电桩。	济南市钢城区瑞赢资产管理有限公司	钢城经济开发区	新建	基础设施	2022.04	2022.12	6600	6600	钢城经济开发区
58	里辛街道冯家庄安置区项目	项目占地 74 亩，总建筑面积 7.4 万平方米，其中住宅楼 16 栋，每栋楼 5 层，建筑面积 5.5 万平方米，物业等公辅设施建筑面积 1400 平方米。	里辛街道冯家庄村民委员会	里辛街道	续建	基础设施	2020.08	2022.12	22000	10000	里辛街道

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
59	汶源街道梓柳安置区项目	项目一期占地 32.79 亩，地上总建筑面积约 6.99 万平方米，主要建设住宅楼 4 栋，公共辅助楼 1 栋。二期占地 219.3 亩，地上总建筑面积 32.15 万平方米，建设住宅楼 30 栋、商业楼 2 栋、公共辅助楼 1 栋、幼儿园楼 1 栋。	汶源街道梓柳社区居委会	汶源街道	新建	基础设施	2022.03	2023.12	279000	20000	汶源街道
60	南部新城付家桥安置区项目	项目占地 14.75 亩，建筑面积 1.2 万平方米，在汶水二区以南大汶河路以北建设五层居民楼 3 栋、四层居民楼 1 栋，安置居民 114 户。	莱芜民生实业有限公司	南部新城建设服务中心	新建	基础设施	2022.01	2023.11	7000	5500	南部新城建设服务中心
61	钢城高铁站综合配套建设项目	项目占地 24 亩，通站道路全长 1 公里，站前广场 2000 平方米，连接三条通站市政道路以及停车场。	济南轨道交通集团有限公司	汶源街道	新建	基础设施	2022.01	2023.06	39100	20000	汶源街道
62	钢城区第二批乡村振兴齐鲁样板示范村项目	项目主要对辛庄街道 6 个村、里辛街道 1 个村的基础设施、道路河道、民居院落、景观广场等进行全面改造升级，打造桑园-崖下-赵家庄村文化主题示范线和乔店-后峪-石湾子红色教育示范线。	辛庄街道、里辛街道	辛庄街道、里辛街道	新建	基础设施	2022.03	2022.08	7000	7000	辛庄街道、里辛街道
63	钢城区 2022 年老旧小区基础设施改造项目	项目占地 124.9 亩，改造面积约计 8.3 万平方米，涉及 7 个社区的 20 个小区，涉及居民 864 户。	莱芜民生实业有限公司	艾山街道、汶源街道	新建	基础设施	2022.02	2022.10	5200	5200	区住房城乡建设局
64	钢城区集中供暖改造项目	项目主要实施高炉冲渣水热源建设，收集利用型钢炼铁 3#高炉冲渣水，新建换热站一处，并改造双泉路一级供热管网 1 千米。	济南和钢能源有限公司、金鼎热力公司	艾山街道	新建	基础设施	2022.04	2022.10	4000	4000	区住房城乡建设局

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
65	钢城区山体生态恢复治理项目	对艾山公园、双龙山、府前大街、钢都大街、九龙西大街裸露山体、土地进行治理；依托黄羊山、磨石山、栾家岭自然山体，以公园布局、造景等方式，建设黄羊山山体公园、青年公园山体公园、磨石山山体公园、栾家岭山体公园。	莱芜益民实业有限公司	钢城区	新建	基础设施	2022.04	2023.12	25000	15000	区住房城乡建设局
66	钢城区大汶河水环境综合治理项目	项目主要在大汶河流域钢城段清淤疏浚约37km，污染底泥清理9.6km，河道两侧建设生态护岸27.6km，河道两侧共建设防汛路25.7km，配套桥梁、橡胶坝等公辅设施建设、维修。	济南市钢城区昌源水务集团有限公司	钢城区	续建	基础设施	2021.03	2022.12	102800	62800	区水务局
67	钢城区大汶河支流河道治理项目	对颜庄河、闫王河、黄庄河及大汶河西部支流等共10条河道进行清淤疏浚，新建生态护岸、生态隔离带、生态步道以及生产桥、挡水堰等其他工程建设。	济南市钢城区昌源水务集团有限公司	钢城区	新建	基础设施	2022.03	2023.12	45900	27540	区水务局
68	钢城区城市污水、内涝综合治理项目	污水治理项目：新建加压泵站一座；改造升级污水处理厂，新建改造雨污收集管网。城市内涝治理项目：主要实施双山河综合治理、雨水管道建设工程，构建城市内涝预警与应急调度数字化综合信息管理平台。城市雨污分流项目：主要实施建筑小区雨污分流改造工程、市政雨污合流管线改造工程。	济南市钢城区昌源水务集团有限公司	钢城区	新建	基础设施	2022.06	2023.12	29000	19900	区水务局
69	钢城区道路提升项目	城市道路改造提升项目：主要对金水路、友谊大街等8条道路进行提升改造，新增候车厅设施。农村人居环境综合整治提升项目：对全区20个村庄的村内主要干道进行“白改黑”，维修道路200公里。东外环、南外环等完成路面大修43.3万平方米。	区交通运输局	钢城区	续建	基础设施	2021.03	2023.10	78500	30000	区交通运输局
70	钢城区分布式光伏整县推进项目	在钢城区建筑屋顶开发建设屋顶分布式光伏240MW，“十四五”期间完成建设目标。	济南能源环保科技有限公司	钢城区	新建	基础设施	2022.03	2025.12	91200	40000	各街道(功能区)

序号	项目名称	主要建设内容及规模	建设单位	建设地点	项目性质	项目分类	计划开工时间	计划竣工时间	总投资(万元)	年度计划投资(万元)	责任单位
二、预备类项目：											
1	巨博高端环保装备项目	项目占地45亩，建筑面积2.5万平方米，新上中试及示范生产线两条，年产高端成套钢渣处理设备150台(套)。	巨博(山东)环保科技有限公司	钢城经济开发区	新建	二产	2022.05	2024.12	20900		钢城经济开发区
2	山钢小型轧钢生产线及配套连铸机升级改造项目	项目主要建设1条年产量为60万吨圆棒生产线，配套1台6机6流方坯连铸机及3条连续精整线。	山东钢铁股份有限公司莱芜分公司	里辛街道	新建	二产	2022.07	2023.12	120000		里辛街道
3	红星美凯龙商贸综合体项目	项目盘活沃商广场(总建筑面积12万平方米)，打造集爱琴海项目与红星美凯龙家居生活广场为一体的综合体中心。	上海红星美凯龙房地产集团有限公司	汶源街道	新建	三产	2022.07	2023.06	50000		汶源街道
4	钢城区土地综合整治项目	辛庄街道：对9个采煤塌陷村、3个高铁穿行村、3个严重空心村进行拆迁、搬迁安置。颜庄街道：对5个村进行搬迁撤并复垦，对3个工矿废弃地进行复垦。实施土地综合整治。	山东省土地发展集团有限公司	辛庄街道、颜庄街道	新建	基础设施	2022.07	2024.12	159500		辛庄街道
5	钢城至莱芜快速路项目	主要新建、改造提升汶河东路项目(总长4公里)、苗里线项目(总长12公里)。	区交通运输局	钢城区	新建	基础设施	2022.09	2023.11	25000		区交通运输局
6	斯普润啤酒二期项目	项目占地44亩，主要建设生产车间、原料仓库，新上纯净水生产线、马口铁饮料罐全自动生产线各2条。	济南市斯普润啤酒有限公司	辛庄街道	新建	二产	2022.05	2022.12	12000		辛庄街道
7	畜禽粪污资源化利用整县推进项目	计划完成16家养殖场提升改造，建设畜禽资源化利用设施；配套购置运输罐车、撒肥机、除臭设备以及粪肥计量、养分测定等分析检测仪器。	15家大型养殖场和1家社会化服务组织	钢城区	新建	一产	2022.05	2023.12	5100		区农业农村局
8	黑猪养殖深加工项目	新建、改建标准化猪舍6500平方米，增加可繁育母猪及后备母猪700头，增加存栏4500头，新建屠宰及深加工厂房3500平方米。	山东一禾集团	里辛街道	新建	一产	2022.06	2023.12	22000		区农业农村局
9	钢城区农村人居环境综合整治提升项目	对全区201个行政村村内绿化、户厕、作物秸秆综合利用等项目进行改造提升，与中冶节能环保有限责任公司合作，对全区农村人居环境进行综合整治。	区农业农村局	钢城区	新建	基础设施	2022.04	2025.12	28103		区农业农村局

济南市钢城区人民政府办公室

2022年2月22日印发
